

Số: 03/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 04 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 64/2020/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 599, 600/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 433/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 10 tháng 06 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và tư vấn Đầu Tư Miền Tây.

Căn cứ Hợp đồng số 31/HDDV-ĐGTS ngày 21/6/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 28/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, diện tích: 90,0m<sup>2</sup>, đất ở đô thị, thửa đất số 39, tờ bản đồ số 61, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 853926, Sổ vào sổ cấp GCN: CH001094 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 13/6/2011 cho bà Ngô Kim Loan và đã biến động chuyển nhượng cho ông Cái Quang Đoàn ngày 05/11/2018, đất tọa lạc tại D6-55 Trần Huy Liệu, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: nhà ở cấp 03 (01 trệt +01 lầu), diện tích xây dựng: 72,5m<sup>2</sup>; diện tích sử dụng 150,0m<sup>2</sup>

**Giá khởi điểm là 2.571.588.600 đồng** (Hai tỷ, Năm trăm bảy mươi một triệu, năm trăm tám mươi tám ngàn, sáu trăm đồng).

**Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tiền đặt trước:** từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 27/10/2021/2021 tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh

**Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** lúc 09 giờ ngày 01/11/2021, tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Quang**